

## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Elvefaret Borettslag

---

Møtedato: 15.06.2020

Møtetidspunkt: 19:00

Møtested: Møllefaret

Til stede: 52 andelseiere, 15 representert ved fullmakt, totalt 67 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Arve Revdal.

Møtet ble åpnet av Olaf Devik.

---

### 1. Konstituering

#### A Valg av møteleder

Som møteleder ble Magnus Engseth foreslått.

**Vedtak: Valgt**

#### B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent**

#### C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Arve Revdal foreslått. Som protokollvitne ble

Svein-Terje Steffensen foreslått.

**Vedtak: Valgt**

#### D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2019

#### A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2019 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent**

#### B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 3. Fastsettelse av godtgjørelser

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 240 000.

**Vedtak: Godkjent**

---

#### 4. Behandling av innkomne forslag og saker

Grunnet corona-restriksjoner har styret valgt å utsette eventuelle andre saker, og vil kun behandle lovpålagte saker under denne generalforsamlingen.

---

#### 5. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år, ble Olaf Devik foreslått.

Benkeforslag Ole Thorsen fikk 7 stemmer for.

**Vedtak: Olaf Devik valgt med 60 stemmer.**

B Som styremedlem for 2 år, ble Janne Lundgren foreslått.

Benkeforslag Ole Thorsen fikk 7 stemmer.

**Vedtak: Valgt med 63 stemmer.**

Som styremedlem for 2 år, ble Stein-Ivar Mollestad foreslått.

Benkeforslag Ole Thorsen fikk 7 stemmer.

**Vedtak: Valgt med 64 stemmer.**

C Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert Olaf Devik

Varadelegert Janne Lundgren

**Vedtak: Valgt**

D Som miljøutvalg for 1 år, ble foreslått Marianne Møller, Sophie G. Klemetsen, Simen Pettersen, Frans Kockum, Markus Berg og Ingrid Lavik.

Benkeforslag Esther Huseklepp ble også valgt inn i miljøutvalget.

**Vedtak: Valgt**

E Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått Lora Nordén, Torstein Lindby og Tor Audun Gram.

**Vedtak: Valgt**

---

Møtet ble hevet kl.: 20:20. Protokollen signeres av

Møteleder

Navn: Magnus Engseth /s/

Mobilnr: 93622145

Fører av protokollen

Navn: Arve Revdal /s/

Mobilnr: 40635065

Protokollvitne 1

Navn: Svein Terje Steffensen /s/

Mobilnr: 95850995

**Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:**

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Olaf Devik	Møllefaret 50 C	2020-2021
Nestleder	Janne Lundgren	Møllefaret 44	2020-2022
Styremedlem	Stein Ivar Mollestad	Møllefaret 42 C	2020-2022
Styremedlem	Tor Martin Aspholm	Møllefaret 62 A	2019-2021
Styremedlem	Janne Kvammen	Møllefaret 64 H	2019-2021